

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 360

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 568 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Πετραία Ν. Πέλλας έκτασης 5.125 μ².

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως συμπληρώθηκε από τον Ν.Δ. 532/70 και Β.Δ. 704/70.

2. α) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως».

β) Του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ/1983 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων».

3. Την Φ. 34/6242/7.2.1992 πρόταση κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως του Υπουργείου Πολιτισμού.

4. Την αριθ. 12/90 πράξη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου που βρίσκεται στην Πετραία Ν. Πέλλας για αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικώτερα για την αξιοποίηση και την ερεύνηση με συστηματικές ανασκαφές στην περιοχή Κοινότητος Πετραίας Ν. Πέλλας ενός ακινήτου όπως η έκταση αυτή που έχει εμβαδόν 5.125 μ² φαίνεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Ζ στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα του μηχανικού Θ. Καλαμπάκου θεωρημένο την 11.9.91 από τον Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίου.

Για την έκταση αυτή προβάλλει δικαίωμα κυριότητος ο Ιωάννης Δραχούλης. Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών πόρων και απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 23 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αγ. Αναργύρων (Ν. Αττικής) στο Ο.Τ. 459.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

5. Τις 168/91 και 318/91 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Αγίων Αναργύρων.

6. Την 11/συν. 2η/22.1.1992 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται: η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αγίων Αναργύρων (Ν. Αττικής) στο Ο.Τ. 459 που περικλείεται από τις οδούς Κωνσταντινουπόλεως, Ανθέων, Λαχανά και Κερκύρας, με έγκριση εντός αυτού πεζοδρόμου με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α και τον χαρακτηρισμό τμήματός του ως άνω Ο.Τ. ως χώρου εκκλησίας, όπως φαίνεται στο σχετικό ένα (1) πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9623/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
Ο.Τ. 459 & 459α
ΚΛ 1:500

Ο.Τ. 459α

δημος
αγ. αναργυρων
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Γ. 9623/92
"τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αγ. Αναργύρων (Ν. Αττικής) στο Ο.Τ. 459."

4 Μαρτίου 19[illegible]
Ο Διευθυντής

Γερ. Αποστολάτος.

Ο.Τ. 458
Ο.Τ. 465
Ο.Τ. 459
Ο.Τ. 461
Ο.Τ. 460
Ο.Τ. 462
ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Ο.Τ. 504
Ο.Τ. 510

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ

ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6987/1052 (3)

Καθορισμός ως υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 960/1979 «Περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων ... κ.λπ.» (Α' 194), όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 97 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

2. Τις διατάξεις του από 6.10.1990 Π.Δ/τος «Κριτήρια και διαδικασία καθορισμού χώρων για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων σταθμών αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων κ.λπ.» (Δ' 560).

3. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

4. Τις από 21.3.1991 (αρ. πρωτ. 1466/102/22.3.1991) και 25.7.1991 (αρ. πρωτ. 4326/25.7.1991) αιτήσεις του Κωνσταντίνου Σίνη και Ρουμπίνης Σίνη.

5. Την 4326/102/12.11.91 αιτιολογική έκθεση του Τομέα Μεταφορών του Οργανισμού της Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται ως χώρος για την κατασκευή υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων το ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και εντός της περιοχής που καθορίσθηκε με το από 23.11.1990 Π.Δ./γμα (Δ' 693) για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων και ειδικότερα επί των οδών Σαπφούς 13, Κορίννης και Επικούρου 22, φερόμενο ως ιδιοκτησία των Κωνσταντίνου Σίνη και Ρουμπίνης Σίνη, όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 6987/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ο ελάχιστος επιτρεπόμενος αριθμός υπεργείων θέσεων στάθμευσης για τον παραπάνω χώρο ορίζεται σε 168.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

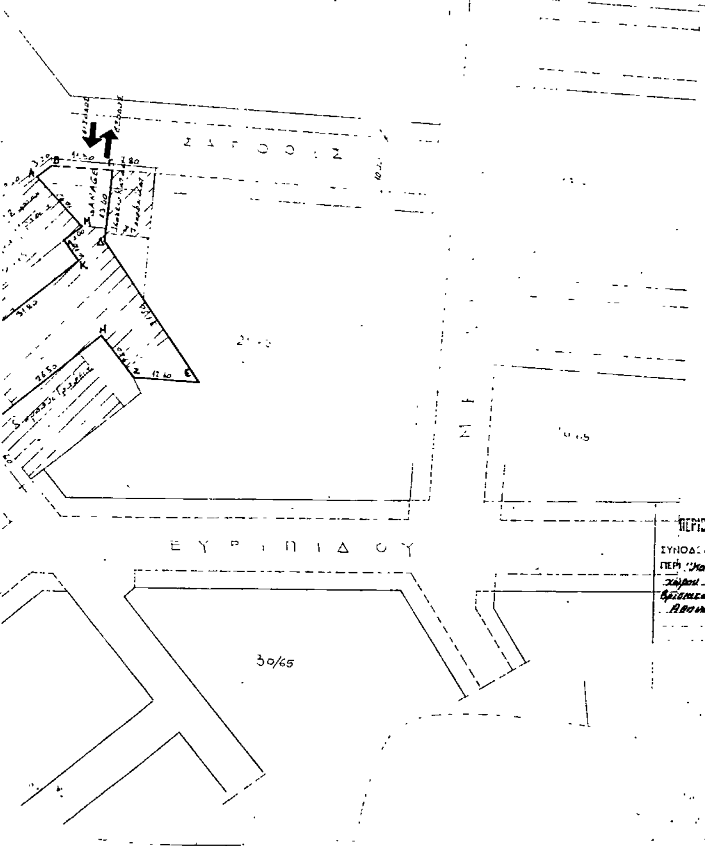
Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

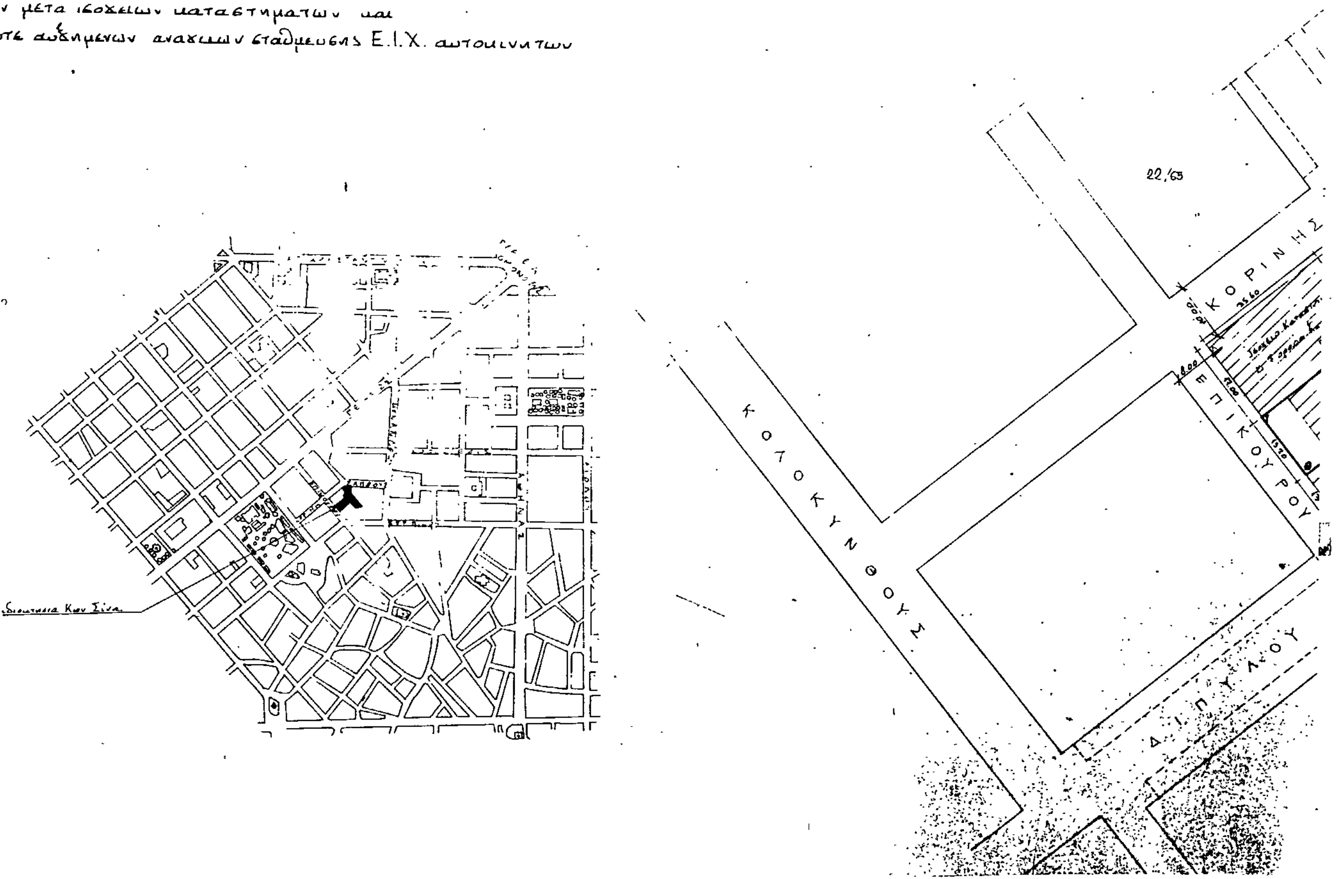
α/α	υπομνημα
1.	οικοπεδον (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ) ιδιοκτησια Κων/νου Σινη
2.	τα ορια του οικοπεδου υπεδειχθησαν υπο του ιδιοκτητου
3.	σχετικο το υπ' αριθ. 31242/25-9-67 συμβολαιο του συμβολαιογραφου Αθηνων Ιωαννου Παν. Μαλτεζου
4.	οι οικοδομικες γραμμες ΑΒ - ΒΓ - και ΙΘ τοποθετουνται στις θεσεις που προβλεπονται απο την εγκεκριμμενη πινακιδα σχεδιου πολεως
5.	αφετηρια μετρησης υψων του συνεκεκριμμενου οικοπεδου το σημειο Β
6.	εμβαδον οικοπεδου (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ) : 766.49 μ²
7.	οροι δομησης : Διαταγμα Πολεοδομιας 6.10.61 Π: 8.00μ , κατα παρεκκλισιν Π. 6.00μ Ε: 200.00μ² Ε: 112.50μ² Συστημα συνεχες, καλυψη 70%, Σ.Δ.=4.80, υψος ως Γ.Ο.Κ. 85



Τοπογραφικο διαγραμμα ευρυτερης περιοχης
Κλιμαξ 1/5000

υπομνημα

Δεν σημειωνονται ειδικοτερες χρησεις κτιριων διοτι ολα, πλην ελαχιστων κατοικιων, ειναι κτιρια γραφειων μετα ισογειων καταστηματων και οπωσδηποτε αυξημενων αναγκων σταθμευσης Ε.Ι.Χ. αυτοκινητων



Αριθ. 9610/1381 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 3 του άρθρου 99 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

3. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).

4. Την 200/1991 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

5. Την 9/συν. 34η/1991 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης στην περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Χουρμούζη, Χίου, Τραγιανού και Κανάρη με τη μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής του χώρου Κλειστού Δημοτικού Γυμναστηρίου, που εγκρίθηκε με την ΔΠ/Π.Μ./28182/1325/31.12.1987 (Δ' 1275) απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης και την παράλληλη μετατόπιση του παρακειμένου πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9690/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Γ32

Γ32α

Γ32β

Γ328